

STANDORT MIT POTENZIAL

NÖRDLICH DER CHAUSSEE, BERGEN

(Samtgemeinde Lüchow / Wendland)



AUF EINEN BLICK

Eigentümer

Private(r) Eigentümer

Kategorie

MI

FLÄCHE UND PREIS

Gesamtgröße (brutto)

5,30 ha / 53.000,00 m²

Verfügbare Nettofläche

3,60 ha / 36.095,00 m²

Preis/m²

inkl. / exkl. Erschließung: auf Anfrage

Grundflächenzahl (GRZ)

0,4

Geschossflächenzahl (GFZ)

0,8

Baumassenzahl

Noch nicht festgelegt

ENTFERNUNG VON STANDORTEN

Bahnhof: 6 km

Berlin: 210 km

Hamburg: 120 km

Autobahnen

A 39: 65 km

A 24: 80 km

Bundesstraßen

B 71: 0 km

B 248: 15 km

ÜBERBLICK

Am östlichen Ortsausgang hat die Gemeinde Bergen an der Dumme ein Mischgebiet mit dem Namen „Nördlich der Chaussee“ ausgewiesen. Einzelhandel ist ausdrücklich erwünscht. Insgesamt stehen 3,60 ha zum Verkauf.

Der Landkreis Lüchow-Dannenberg bietet als C-Fördergebiet attraktive Förderbedingungen für Ihre Ansiedlungsvorhaben. Sprechen Sie uns dazu gerne an.

Ihr Ansprechpartner:



Wirtschaftsförderung Lüchow-Dannenberg
Salzwedeler Str. 13, 29439 Lüchow (Wendland)

Telefon: +49 (5841) 974 73 72
E-Mail: info@wirtschaft-dan.de

www.wirtschaft-dan.de

STANDORT MIT POTENZIAL

NÖRDLICH DER CHAUSSEE, BERGEN

(Samtgemeinde Lüchow / Wendland)



LAGE

Zahlreiche mittelständische Betriebe prägen den Wirtschaftsstandort Bergen, organisiert in der Interessengemeinschaft Handel, Handwerk und Gewerbe Bergen/Dumme.

Bergen (Dumme) liegt in der Samtgemeinde Lüchow (Wendland). Die Samtgemeinde Lüchow (Wendland) in der Biosphärenregion Niedersächsische Elbtalau liegt im Naturpark Elbhöhen-Wendland und etwa in der Mitte des Städtedreiecks Hamburg (120 km), Hannover (130 km) und Berlin (210 km).

Auch die Landeshauptstädte Magdeburg (120 km) und Schwerin (110 km) sind schnell erreichbar.



Ihr Ansprechpartner:



Wirtschaftsförderung Lüchow-Dannenberg
Salzwedeler Str. 13, 29439 Lüchow (Wendland)

Telefon: +49 (5841) 974 73 72
E-Mail: info@wirtschaft-dan.de

www.wirtschaft-dan.de